

FOR RENT

賃料	管理費等
195,000円	13,000円

2面採光,オートロック,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,デザイナーズ,駅まで平坦,耐火構造,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,防犯強化地域,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クリオラモード学芸大学 101号室		
物件所在地	東京都目黒区中央町2丁目7-15		
交通	東急東横線 学芸大学駅 徒歩11分 東急東横線 祐天寺駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(4.3畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	40.25㎡	向き	北東
築年月	2024年11月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム,2口コンロ,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン		
その他費用	[一時金] 24時間サポート費(2年毎・必須): 19,800円 鍵交換費用: 38,500円		
入居諸条件	ペット可 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須(全保連) ジェイリース必須: 全保連、Casa、エルズ初回保証料は総賃料50%(月次保証料: 総賃料1.5% Casaは更新保証料: 1年毎1万円) 保証料の支払条件は保証会社により異なります		
備考	【現地待合わせのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください 【誠実・丁寧・安心の営業】 ルクラスは既に申込が入っている場合は、必ず正直にご報告させていただきます。		

情報更新日2026年2月2日

No.0000018828

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付