

FOR RENT

賃料	管理費等
195,000円	10,000円

オートロック,オートロック,前面棟無,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯カメラ,防犯強化地域,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	AIFLAT文京本駒込 202号室		
物件所在地	東京都文京区本駒込5丁目31-9		
交通	東京メトロ南北線 駒込駅 徒歩7分 都営三田線 千石駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 2階		
専有面積	44.71m ²	向き	北
築年月	2022年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置済, ク		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 1,017円		
入居諸条件	性別不問 二人相談 高齢者相談 法人相談 単身可		
保証会社	必須 保証会社及び火災保険に加入必須 保証会社(ボス・日本SF)加入条件有:賃料+管理費の50%~60%月次保証料、口座振替手数料、更新保証料等有り)		
備考	<p>こちらの物件は仲介手数料半額！！</p> <p>最短30分でご案内可能</p> <p>【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください</p>		

情報更新日2026年2月2日

No.0000018885



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail : info@luclas.co.jp
URL : http://www.luclas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付