

FOR RENT

賃料	管理費等
119,000円	10,000円

JR総武線と都営大江戸線が利用可能で都内あちこ

2F以上、オートロック、モニタ付オートロック、角住戸、通風良好、駅まで平坦、閑静な住宅街、分譲タイプ、平坦地、防犯カメラ、防犯強化地域、緑豊かな住宅地、メールボックス、市街地が近い、周辺

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	1ヶ月
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エストゥルースプラス両国 601号室		
物件所在地	東京都墨田区石原1丁目29-10		
交通	都営大江戸線 両国駅 徒歩6分 中央・総武線各停 両国駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	26.3m ²	向き	東
築年月	2024年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月上旬予定
駐車場			
設備	24時間換気システム、2口コンロ、BS、CS、TVインターホン、インターホン、エアコン、エアコン、ガス		
その他費用	【備考】 事務手数料(税別)10,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 その他総賃料の50%		
備考	<p>こちらの物件は仲介手数料半額！！</p> <p>最短30分でご案内可能</p> <p>【『貴方のお抱えの不動産屋さん』を目指します】 ルクラスは『お取引が終わってからが本当のお付き合い』と考えております。 信用ではなく、皆様に『信頼』される会社である為、努力を惜しません。</p> <p>【充実のアフターサービス】</p>		

情報更新日2026年2月2日

No.0000018915



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail : info@luclas.co.jp
URL : http://www.luclas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付