

# FOR RENT

賃料	管理費等
283,000円	15,000円

2F以上,2面採光,オートロック,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,通風良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,防犯カメラ,防犯強化地域

## 【外観】



## 【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ドゥーエ千石 204号室		
物件所在地	東京都文京区千石2丁目3-8		
交通	都営三田線 千石駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 茗荷谷駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(12.3畳) S(3.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	55.81㎡	向き	北東
築年月	2003年7月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:30,800円		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	可 クレディセゾン:初年度保証料月額賃料等の40%次年度以降保証料10,000円~/年		
備考	<p>【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！お気軽にお問い合わせください</p> <p>【誠実・丁寧・安心の営業】 ルクラスは既に申込が入っている場合は、必ず正直にご報告させていただきます。</p>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月30日

No.0000018968

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail: info@lucas.co.jp  
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付