

FOR RENT

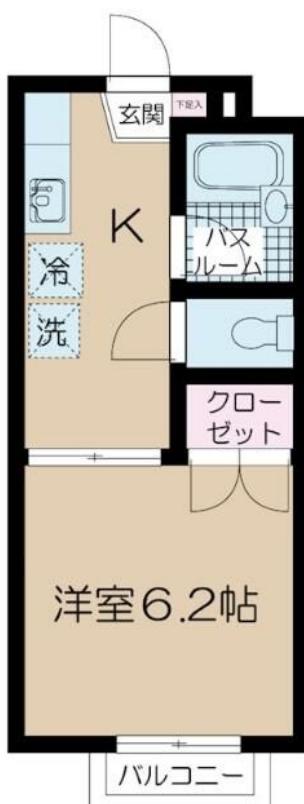
賃料	管理費等
110,000円	5,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,通風良好,駅まで平坦,簡易耐火構造,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯強化地域,劣化対策,メールボックス,市街地が近い,周辺交通量少なめ,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾンシーマ 202号室		
物件所在地	東京都新宿区大久保2丁目20-16		
交通	山手線 新大久保駅 徒歩8分 東京メトロ副都心線 東新宿駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6.2畳) K(4畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	23.19m ²	向き	南西
築年月	1989年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターネット, インターホン, エアコン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 日神サポートパック料: 1,100円 [備考] 室内消毒代16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 その他初回保証委託料月額合計の60%、1年毎に継続保証委託料1万円。		
備考	<p>こちらの物件は仲介手数料半額！！</p> <p>最短30分でご案内可能</p> <p>【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは“今ある物件”しか載せません。</p> <p>【お客様の立場になり考える営業】</p>		

情報更新日2026年2月2日

No.0000019040



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail : info@luclas.co.jp
URL : http://www.luclas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付