

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	5,000円

谷中銀座商店街で悠々楽しくお買い物楽しんでい

2F以上、通風良好、陽当たり良好、駅まで平坦、外壁タイル張り、簡易耐火構造、閑静な住宅街、準耐火構造、制震構造、耐火構造、耐震構造、耐風構造、分譲タイプ、平坦地、防犯カメラ、防犯強化地域、メールボック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャルマン文京千駄木 710号室		
物件所在地	東京都文京区千駄木3丁目22-11		
交通	山手線 西日暮里駅 徒歩8分 東京メトロ千代田線 千駄木駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート9階建7階		
専有面積	18.53m ²	向き	南東
築年月	1977年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	TVインターホン、インターネット、エアコン、ガスキッチン、ガスコンロ設置済、ガス給湯、シャワー、シュー		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用：37,400円 鍵交換費用：25,200円		
入居諸条件			
保証会社	必須 エボス保証料：初回総賃料50%継続保証委託料毎月1.5%		
備考	<p>こちらの物件は仲介手数料半額！！</p> <p>最短30分でご案内可能</p> <p>【『貴方のお抱えの不動産屋さん』を目指します】 ルクラスは『お取引が終わってからが本当のお付き合い』と考えております。 信用ではなく、皆様に『信頼』される会社である為、努力を惜しません。</p> <p>【充実のアフターサービス】</p>		

情報更新日2026年2月2日

No.0000019048



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail : info@luclas.co.jp
URL : http://www.luclas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付