

# FOR RENT

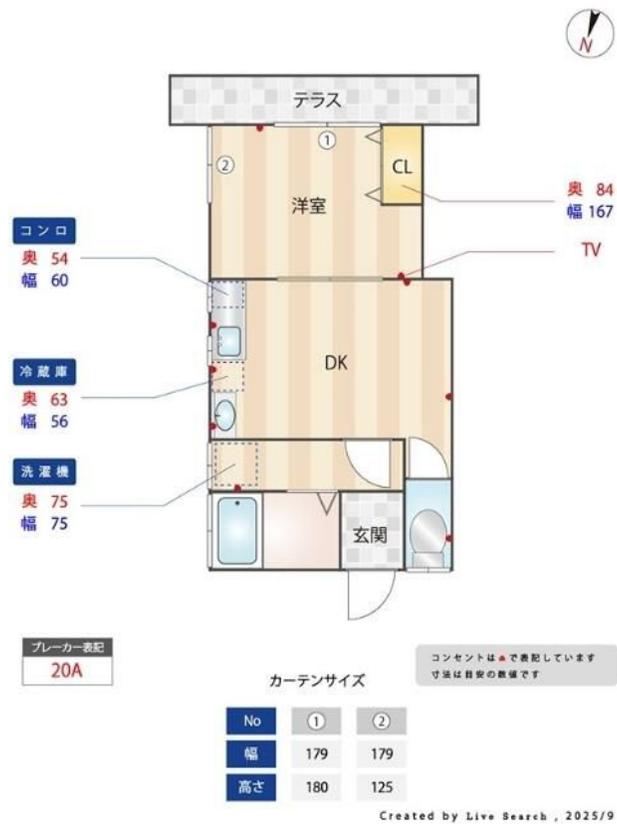
賃料	管理費等
68,000円	3,000円

2面採光,角住戸,通風良好,駅まで平坦,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯強化地域,劣化対策,メールボックス,市街地に近い,周辺交通量少なめ,整備された

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グリーンコーポ 101号室		
物件所在地	東京都世田谷区上祖師谷5丁目3-20		
交通	京王線 仙川駅 徒歩15分 京王線 千歳烏山駅 徒歩20分		
間取詳細			
構造・規模	木造2階建1階		
専有面積	30㎡	向き	
築年月	1975年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	インターホン,エアコン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 35,200円 [月次費用] 24時間サポート: 1,100円 [備考] 書類作成代5,500円		
入居諸条件	高齢者相談		
保証会社	必須 ジェイリース: 初回50%~/保証料: 月額1,500円		
備考	こちらの物件は仲介手数料半額!! 最短30分でご案内可能 【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは「今ある物件」しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】		

情報更新日2026年3月16日

No.0000019110



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社ルクラス 本店**  
東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail: info@lucas.co.jp  
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付