

FOR RENT

賃料	管理費等
177,000円	12,000円

2F以上,オートロック,オートロック,通風良好,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯カメラ,防犯強化地域,免震構造

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レピュア池袋本町レジデンスWEST 301号室		
物件所在地	東京都豊島区池袋本町2丁目38-2		
交通	東武東上線 下板橋駅 徒歩7分 埼京線 板橋駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	30.24m ²	向き	
築年月	2023年8月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, BS, CATV, CS, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン,		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可		
保証会社	必須 その他初回50%、月額1%		
備考	<p>こちらの物件は仲介手数料半額！！</p> <p>【現地待合せでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合せでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください</p> <p>【誠実・丁寧・安心の営業】</p>		

情報更新日2026年2月2日

No.0000019141



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail : info@luclas.co.jp
URL : http://www.luclas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付