

FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	15,000円

都心部や羽田方面へ行きやすいエリア 下町風情

2F以上、オートロック、モニタ付オートロック、最上階、通風良好、デザイナーズ、駅まで平坦、駅前、外壁コンクリート、簡易耐火構造、閑静な住宅街、準耐火構造、制震構造、耐火構造、耐震構造、耐

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	THE CLASS OMORI RESIDENCE 502号室		
物件所在地	東京都大田区大森西5丁目16-6		
交通	京急本線 大森町駅 徒歩4分 京急本線 梅屋敷(東京)駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	40.31m ²	向き	
築年月	2019年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、CATV、TVインターホン、インターホン、エアコン、エアコン、ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：19,800円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(日本セーフティー) エボスカード・エルズサポート・日本セーフティー(賃料管+管理費)		
備考	<p>こちらの物件は仲介手数料半額！！</p> <p>最短30分でご案内可能</p> <p>【『貴方のお抱えの不動産屋さん』を目指します】 ルクラスは『お取引が終わってからが本当のお付き合い』と考えております。 信用ではなく、皆様に『信頼』される会社である為、努力を惜しません。</p> <p>【充実のアフターサービス】</p>		

情報更新日2026年1月26日

No.0000019161



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail : info@luclas.co.jp
URL : http://www.luclas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付