

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|---------|
| 78,000円 | 20,000円 |

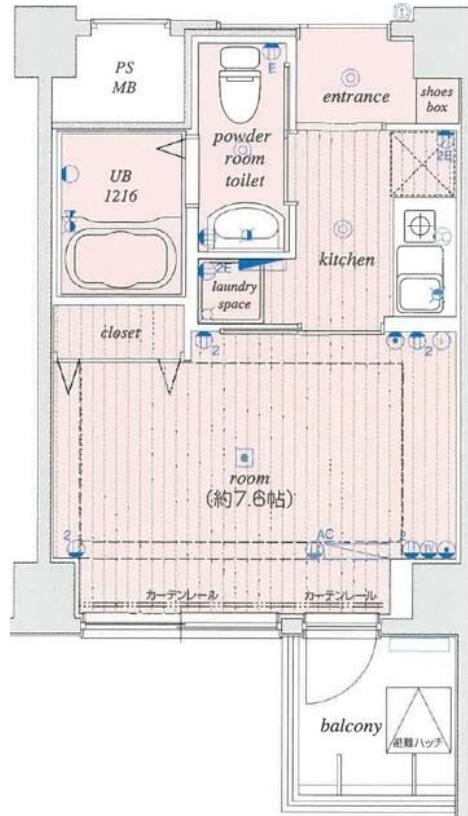
浅草寺、両国国技館、東京スカイツリーが徒歩圏

2F以上、オートロック、オートロック、通風良好、駅まで平坦、外壁タイル張り、簡易耐火構造、閑静な住宅街、準耐火構造、制震構造、耐火構造、耐震構造、耐風構造、分譲タイプ、平坦地、防犯カメラ、防犯強化地域

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1K | | |
|----------|--|------|-----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ヴェルステージ本所吾妻橋 706号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都墨田区本所4丁目4-11 | | |
| 交通 | 都営浅草線 本所吾妻橋駅 徒歩8分 中央・総武線各停 錦糸町駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7.6畳) K(2.5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 9階建 7階 | | |
| 専有面積 | 25.34m ² | 向き | 西 |
| 築年月 | 2004年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | BS, IHクッキングヒーター, エアコン, ガス給湯, シューズボックス, トイレ有, バス・トイレ別, バス有 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 40,700円 [月次費用] 安心入居サポート: 880円 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 | | |
| 保証会社 | 必須 その他弊社図面を参照ください。 | | |
| 備考 | <p>こちらの物件は仲介手数料半額!!</p> <p>最短30分でご案内可能</p> <p>【『貴方のお抱えの不動産屋さん』を目指します】 ルクラスは『お取引が終わってからが本当のお付き合い』と考えております。 信用ではなく、皆様に『信頼』される会社である為、努力を惜しません。</p> <p>【充実のアフターサービス】</p> | | |

情報更新日2026年2月2日

No.0000019195



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail : info@luclas.co.jp
URL : http://www.luclas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |