

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	6,000円

駒込駅周辺はソメイヨシノの発祥地として有名

2F以上、2面採光、通風良好、駅まで平坦、簡易耐火構造、制震構造、耐火構造、耐震構造、耐風構造、平坦地、メールボックス、市街地が近い、周辺交通量少なめ、整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャトーサンケイ 502号室		
物件所在地	東京都北区田端4丁目20-6		
交通	山手線 駒込駅 徒歩8分 山手線 田端(東京)駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	38.24m ²	向き	南
築年月	1971年12月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月上旬予定
駐車場			
設備	エアコン、トイレ有、バス・トイレ別、バス有、フローリング、火災報知機、収納有、洗濯機置場、洗面台、暖		
その他費用	[一時金] 室内クリーニング費(入居時) : 77,000円 鍵交換費用 : 22,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 その他初回保証料:月額総賃料の50% ~ 更新保証委託料:1万円/年 保証会社によって保証		
備考	<p>こちらの物件は仲介手数料半額！！</p> <p>最短30分でご案内可能</p> <p>【『貴方のお抱えの不動産屋さん』を目指します】 ルクラスは『お取引が終わってからが本当のお付き合い』と考えております。 信用ではなく、皆様に『信頼』される会社である為、努力を惜しません。</p> <p>【充実のアフターサービス】</p>		

情報更新日2026年2月2日

No.0000019209



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail : info@luclas.co.jp
URL : http://www.luclas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付