

# FOR RENT

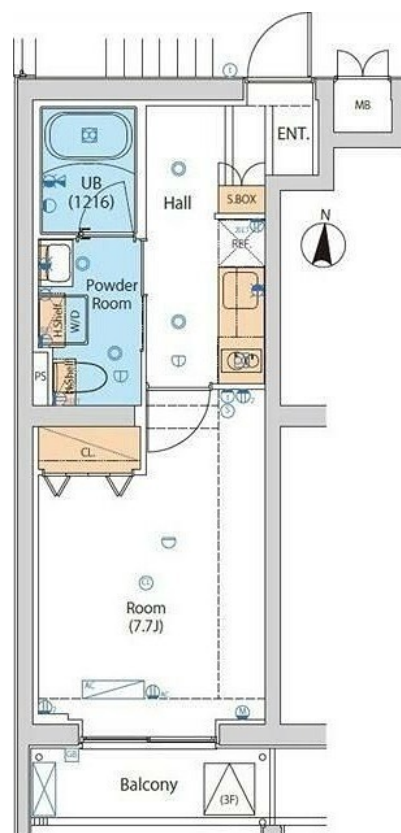
賃料	管理費等
120,000円	10,000円

2F以上,オートロック,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,駅まで平坦,耐火構造,耐震構造,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,防犯強化地域,整備された歩道

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	1ヶ月
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エストゥールス小竹向原 401号室		
物件所在地	東京都板橋区向原3丁目10-15		
交通	西武有楽町線 小竹向原駅 徒歩2分 東京メトロ有楽町線 小竹向原駅 徒歩2分		
間取詳細	洋室(7.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	27.85㎡	向き	南
築年月	2021年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月中旬予定
駐車場			
設備	2口コンロ,BS,CATV,CS,IHクッキングヒーター,エアコン,エアコン,ガス給湯,クッションフ		
その他費用	[備考] 事務手数料(税別)10,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 その他総賃料の50%		
備考	<p>【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！お気軽にお問い合わせください</p> <p>【誠実・丁寧・安心の営業】 ルクラスは既に申込が入っている場合は、必ず正直にご報告させていただきます。</p>		

情報更新日2026年2月2日

No.0000019231

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail: info@lucas.co.jp  
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付