

# FOR RENT

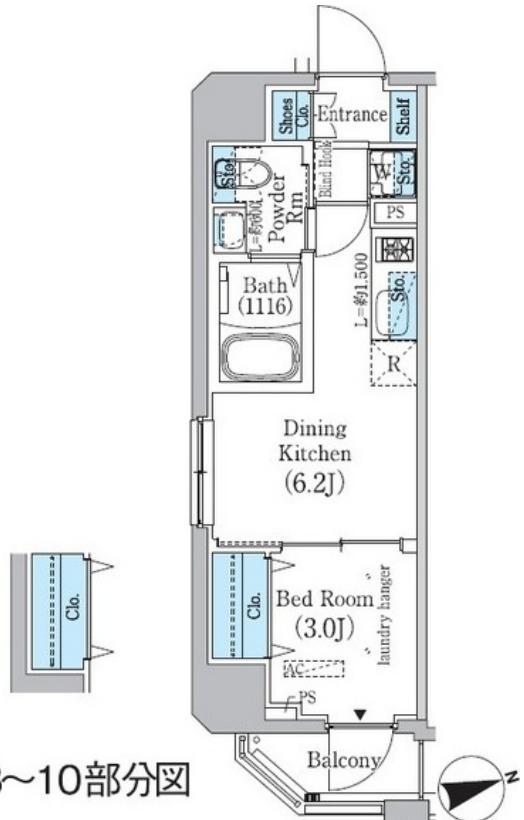
賃料	管理費等
148,000円	10,000円

2F以上、オートロック、セキュリティ有り、ダブルディンプルキー、眺望良好、通風良好、駅まで平坦、外壁タイル張り、耐火構造、耐震構造、平坦地、防犯カメラ、市街地が近い、整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プライムプリス東中野駅前 704号室		
物件所在地	東京都中野区東中野1丁目50-3		
交通	中央・総武線各停 東中野駅 徒歩1分 都営大江戸線 東中野駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 7階		
専有面積	25.47m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2023年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ、BS、CATV、CS、TVインターホン、エアコン、オートライト、ガスキッキン、クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：44,000円 室内清掃費用：44,000円 [月次費用] 口座振替事務手数料(月額)：110円		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人相談 高齢者相談 単身可		
保証会社	必須 [保証会社]加入要[保証会社名]クレディセゾン・レジデントアシスタンス株式会社[保証会社利用料]初回保証委託料(最低15,000円)：月額賃料等の50%、2年目以降：10,000円/年		
備考	<p>こちらの物件は仲介手数料半額！！</p> <p>最短30分でご案内可能</p> <p>【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合せでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください</p>		

情報更新日2026年2月2日

No.0000019276



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail : info@luclas.co.jp  
URL : http://www.luclas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付