

# FOR RENT

賃料	管理費等
96,000円	8,000円

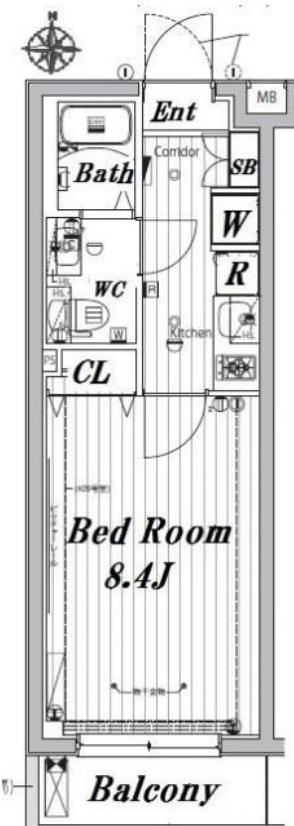
## 都心へのアクセスの良さ×お家賃も安め×スーパー

2F以上、オートロック、ダブルロック、ディンプルキー、モニタ付オートロック、角住戸、通風良好、デザイナーズ、駅まで平坦、外壁タイル張り、簡易耐火構造、準耐火構造、制震構造、耐震構造、耐風

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マイクスデザイン武蔵関WEST 310号室		
物件所在地	東京都練馬区関町北2丁目16-4		
交通	西武新宿線 武蔵関駅 徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	25.5m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2017年6月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年2月20日予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、BS、CS、エアコン、ガスコンロ設置済、ガスコンロ設置可、ガス給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込・必須): 33,000円 [月次費用] 安心入居サポート(必須): 2,200円		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用相談 高齢者相談		
保証会社	必須 その他(1)月額保証料: 家賃(賃料+管理費)の1% (2)初回保証料: 家賃の80% (3)手数料		
備考	こちらの物件は仲介手数料半額!!  最短30分でご案内可能  【『貴方のお抱えの不動産屋さん』を目指します】 ルクラスは『お取引が終わってからが本当のお付き合い』と考えております。 信用ではなく、皆様に『信頼』される会社である為、努力を惜しません。  【充実のアフターサービス】		

情報更新日2026年1月26日

No.0000019304



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail : info@luclas.co.jp  
URL : http://www.luclas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付