

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,防犯カメラ,防犯強化地域,免震構造,劣化対策,メールボックス,市街地に近い,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンティーグル 303号室		
物件所在地	東京都杉並区梅里 1 丁目 3-6		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	22.11㎡	向き	
築年月	2018年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無		
設備	IHクッキングヒーター,クローゼット,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,火災報知機,収納有		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 44,000円 [備考] 光触媒 + 抗菌33,000円, シジンスポート2416,500円		
入居諸条件	性別不問		
保証会社	必須 その他初回保証委託料: 月額総支払の50% ~ 月額保証委託料: 500円 継続保証委託料: 年		
備考	▼ こちらの物件は仲介手数料半額!! ▼ 【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください♪ 【誠実・丁寧・安心の営業】		

情報更新日2026年1月26日

No.0000019335

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1 丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付