

# FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	0円

前面棟無,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,簡易耐火構造,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯強化地域,緑豊かな住宅地,劣化対策,メールボックス,市街地に近い,周辺交通量少な

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フォーブル福井 102号室		
物件所在地	東京都練馬区上石神井 2丁目2-3		
交通	西武新宿線 上石神井駅 徒歩5分 西武新宿線 上井草駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6畳) K(3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	21㎡	向き	南
築年月	1985年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 17600円/月～		
設備	CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, ガス給湯, シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [備考] ライフサポート19,800円		
入居諸条件			
保証会社	必須 その他初回契約時: 100%、月額: 2,290円、火災保険込み		
備考	こちらの物件は仲介手数料半額!!  最短30分でご案内可能  【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは " 今ある物件 " しか載せません。  【お客様の立場になり考える営業】		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月26日

No.0000019354

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail: info@lucas.co.jp  
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付