

FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	0円

前面棟無、通風良好、陽当たり良好、駅まで平坦、駅前、簡易耐火構造、準耐火構造、耐火構造、耐震構造、耐風構造、平坦地、防犯強化地域、緑豊かな住宅地、劣化対策、メールボックス、市街地が近い、周辺交通量少な

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フォーブル福井 102号室		
物件所在地	東京都練馬区上石神井2丁目22-3		
交通	西武新宿線 上石神井駅 徒歩5分 西武新宿線 上井草駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6畳) K(3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	21m ²	向き	南
築年月	1985年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 17600円/月 ~		
設備	CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, ガス給湯, シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 22,000円 [備考] ライフサポート19,800円		
入居諸条件			
保証会社	必須 その他初回契約時 : 100%、月額 : 2,290円、火災保険込み		
備考	<p>こちらの物件は仲介手数料半額！！</p> <p>最短30分でご案内可能</p> <p>【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは“今ある物件”しか載せません。</p> <p>【お客様の立場になり考える営業】</p>		

情報更新日2026年1月26日

No.0000019354



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail : info@luclas.co.jp
URL : http://www.luclas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付