

# FOR RENT

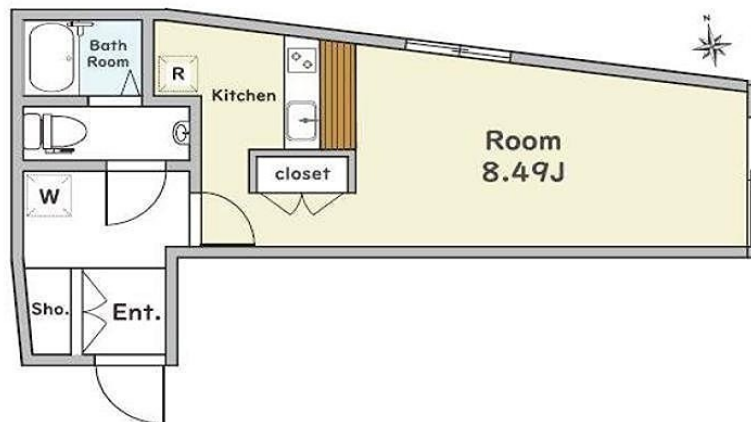
賃料	管理費等
105,000円	5,000円

2 F 以上,オートロック,オートロック,角住戸,最上階,デザイナーズ,駅まで平坦,耐火構造,耐震構造,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Z E S T Y 江戸川橋 401号室		
物件所在地	東京都文京区水道 2 丁目 1 9 - 1 1		
交通	東京メトロ有楽町線 江戸川橋駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 茗荷谷駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	30.3㎡	向き	東
築年月	2007年12月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月上旬予定
駐車場			
設備	2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 36,300円 [月次費用] 24時間管理: 1,100円 口座振替手数料: 330円		
入居諸条件			
保証会社	必須 その他初期費用借主負担(賃料+共益費の50%) 年間保証料借主負担(1年ごと1万円)		
備考	【現地待合わせのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください  【誠実・丁寧・安心の営業】 ルクラスは既に申込が入っている場合は、必ず正直にご報告させていただきます。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月30日

No.0000019358

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1 丁目 15-4 第二セイコービル 6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail: info@lucas.co.jp  
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000009484

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。