

# FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	5,000円

オートロック,オートロック,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,簡易耐火構造,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯強化地域,劣化対策,メールボックス,市街地に近い,周辺交通量少なめ,

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カサベルデ光が丘 103号室		
物件所在地	東京都練馬区田柄 5丁目18-11		
交通	都営大江戸線 光が丘駅 徒歩6分 都営大江戸線 練馬春日町駅 徒歩16分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	27.25㎡	向き	
築年月	2003年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 50,050円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 あんしん保証株式会社あんしんプラス 個人初回: 家賃等の40%・月額: 家賃等の1.2% 法人初回: 家賃等の50%・月額: 家賃等の1.05%		
備考	こちらの物件は仲介手数料半額!!  最短30分でご案内可能  【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは " 今ある物件 " しか載せません。  【お客様の立場になり考える営業】		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.0000019361

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail: info@lucas.co.jp  
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付