

FOR RENT

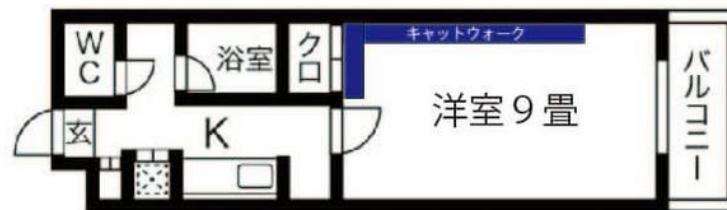
賃料	管理費等
92,000円	5,000円

オートロック,オートロック,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,簡易耐火構造,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯強化地域,劣化対策,メールボックス,市街地が近い,周辺交通量少なめ,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カサベルデ光が丘 103号室		
物件所在地	東京都練馬区田柄5丁目18-11		
交通	都営大江戸線 光が丘駅 徒歩6分 都営大江戸線 練馬春日町駅 徒歩16分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	27.25m ²	向き	
築年月	2003年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 50,050円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 あんしん保証株式会社あんしんプラス 個人初回: 家賃等の40%・月額: 家賃等の1.2% 法人初回: 家賃等の50%・月額: 家賃等の1.05%		
備考	<p>こちらの物件は仲介手数料半額!! 最短30分でご案内可能</p> <p>【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは“今ある物件”しか載せません。</p> <p>【お客様の立場になり考える営業】</p>		

情報更新日2026年2月2日

No.0000019361



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail : info@luclas.co.jp
URL : http://www.luclas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付