

# FOR RENT

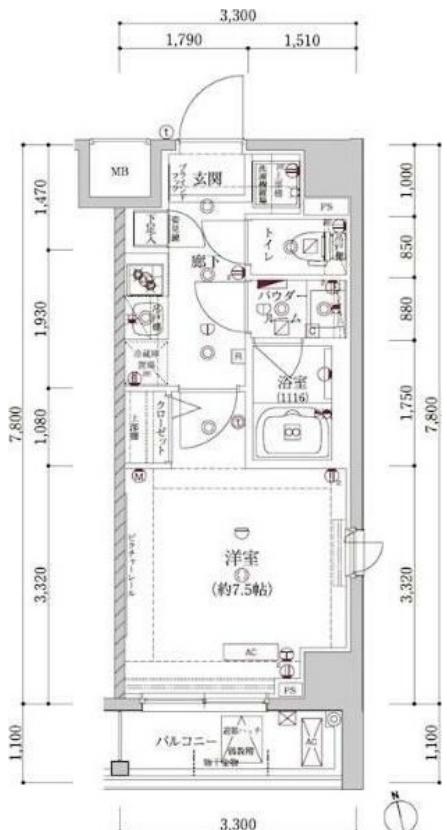
賃料	管理費等
120,000円	10,000円

2F以上,2面採光,オートロック,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,耐火構造,耐震構造,平坦地,防犯強化地域,整備された歩

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルテシモモーレ 205号室		
物件所在地	東京都文京区水道2丁目5-3		
交通	東京メトロ有楽町線 江戸川橋駅 徒歩4分 東京メトロ東西線 神楽坂駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	25.74m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2018年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月7日予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B.S., C.S., エアコン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] 24時間緊急サポート: 20,000円 鍵交換代: 25,000円 [備考] 事務手数料10,000円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 エボス 初回保証料50% (月額保証料総賃料1%) ジェイリース 初回保証料50% (月額保証料総賃料1%) 外国籍プラン: 初回保証料100%		
備考			

情報更新日2026年2月2日

No.0000019376



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail : info@luclas.co.jp  
URL : http://www.luclas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付