

FOR RENT

賃料	管理費等
210,000円	10,000円

下町と都心感の丁度良い街。人情味ある街で住み

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, 角住戸, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 簡易耐火構造, 閑静な住宅街, 準耐火構造, 制震構造, 耐火構造, 耐

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ドゥーエ五反田 404号室		
物件所在地	東京都品川区東五反田 1 丁目 7 - 8		
交通	山手線 五反田駅 徒歩4分 都営浅草線 五反田駅 徒歩2分		
間取詳細	洋室(5.8畳) LDK(10.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 4階		
専有面積	39.38㎡	向き	南西
築年月	2004年8月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, オ		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン: 初年度保証料月額賃料等の40% / 次年度以降保証料10,000円 ~ / 年		
備考	<p>こちらの物件は仲介手数料半額!!</p> <p>最短30分でご案内可能</p> <p>【『貴方のお抱えの不動産屋さん』を目指します】</p> <p>ルクラスは『お取引が終わってからが本当のお付き合い』と考えております。信用ではなく、皆様に『信頼』される会社である為、努力を惜しみません。</p> <p>【充実のアフターサービス】</p>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月26日

No.0000019390

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1 丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付