

FOR RENT

| | |
|----------|------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 290,000円 | 0円 |

都心への利便性と落ち着いた環境求める方にはベ

オートロック,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,制震構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-----|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ドミナーレサクマ 101号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都目黒区駒場 1丁目2 6-1 0 | | |
| 交通 | 京王井の頭線 駒場東大前駅 徒歩3分 東急田園都市線 池尻大橋駅 徒歩11分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) LDK(14畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 50㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1990年9月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ,エアコン,エアコン2台,オートバス,クローゼット,システムキッチン,シューズボックス | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 安心コール24(2年間)16,500円 | | |
| 入居諸条件 | 事務所可 | | |
| 保証会社 | 必須(日本セーフティー) 日本セーフティー賃料×50%(当初1年)以降、毎年10,000円 | | |
| 備考 | 最短30分でご案内可能 【『貴方のお抱えの不動産屋さん』を目指します】 ルクラスは『お取引が終わってからが本当のお付き合い』と考えております。信用ではなく、皆様に『信頼』される会社である為、努力を惜しみません。 【充実のアフターサービス】 賃貸・売買・運用・管理等々、不動産に関わる業務は様々。どんなご要望にもお応えできるよう、ルクラスは体制を整えています! | | |

情報更新日2026年4月30日

No.0000019391



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |