

FOR RENT

賃料	管理費等
167,000円	10,000円

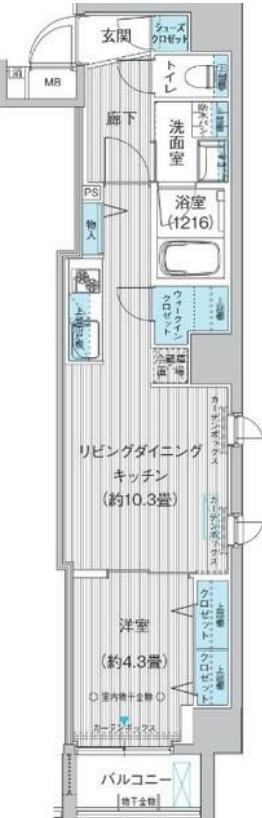
多摩川河川敷が近く散歩やレジャーも楽しめます

2F以上、オートロック、モニタ付オートロック、角住戸、通風良好、駅まで平坦、簡易耐火構造、準耐火構造、制震構造、耐火構造、耐震構造、耐風構造、平坦地、防犯カメラ、防犯強化地域、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クリスタルパレス蒲西 801号室		
物件所在地	東京都大田区西蒲田6丁目33-7		
交通	東急池上線 蓮沼駅 徒歩4分 京浜東北線 蒲田駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(4.3畳) LDK(10.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 8階		
専有面積	39.99m ²	向き	南
築年月	2021年7月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ、BS、CS、ウォークインクローゼット、エアコン、ガスコンロ設置済、システムキッチン、シューズクローク		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 22,000円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 その他DHF保証：契約時総賃料の40%、毎月総賃料の1%、更新時更新料の1%、退去時原状回復費1%外国籍個人 GTN利用の場合敷金2ヶ月 初回：総賃料の70%、月額2,330円の保証料		
備考	<p>こちらの物件は仲介手数料半額！！</p> <p>最短30分でご案内可能</p> <p>【『貴方のお抱えの不動産屋さん』を目指します】 ルクラスは『お取引が終わってからが本当のお付き合い』と考えております。 信用ではなく、皆様に『信頼』される会社である為、努力を惜しません。</p> <p>【充実のアフターサービス】</p>		

情報更新日2026年2月4日

No.0000019404



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail : info@luclas.co.jp
URL : http://www.luclas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付