

FOR RENT

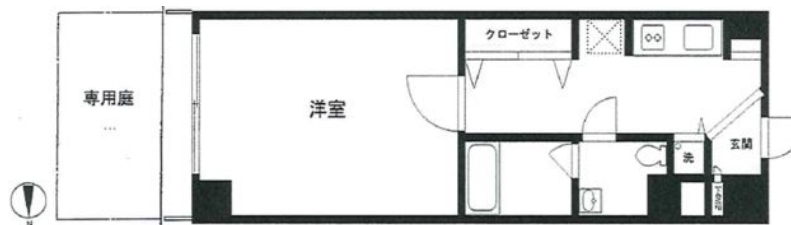
賃料	管理費等
78,000円	5,000円

通風良好,駅まで平坦,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯強化地域,緑豊かな住宅地,劣化対策,メールボックス,周辺交通量少なめ,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	豊玉永谷マンション 111号室		
物件所在地	東京都練馬区豊玉北2丁目7-6		
交通	都営大江戸線 新江古田駅 徒歩6分 西武池袋線 江古田駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	25.15㎡	向き	
築年月	1982年2月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シス		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 44,000円 鍵交換費用: 22,000円 [備考] リーフサポート2419,800円, エアコンクリーニング費用13,200円		
入居諸条件			
保証会社	必須 エボスウェルスター加入必須 初回保証料: 総賃料50% 月々: 総賃料1.3%		
備考	▼ こちらの物件は仲介手数料半額!! ▼ 最短30分でご案内可能 【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは " 今ある物件 " しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月4日

No.0000019412

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000009538

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。