

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 154,000円 | 8,000円 |

教育の森公園もあって、四季折々の移ろいを感じ

2F以上、オートロック、オートロック、通風良好、駅まで平坦、簡易耐火構造、閑静な住宅街、準耐火構造、制震構造、耐火構造、耐震構造、耐風構造、平坦地、防犯強化地域、メールボックス、市街地が近い、周辺交通

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1LDK | | |
|----------|---|------|-----|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | プライムプリス文京春日 501号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都文京区白山1丁目2-1 | | |
| 交通 | 都営三田線 春日(東京)駅 徒歩8分 東京メトロ南北線 後楽園駅 徒歩9分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(2.8畳) LDK(8.7畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 5階 | | |
| 専有面積 | 30.03m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 2021年12月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 21,500円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ、TVインターホン、インターホン、エアコン、ガスコンロ設置済、ガス給湯、システム | | |
| その他費用 | [一時金] クリーニング費用(退去時) : 44,000円 鍵交換費用 : 33,000円 [備考] リーヴサポート24(2年間)19,800円、エアコン清掃費(退去時) / 台 13,200円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 | | |
| 保証会社 | 必須 エボスウェルスター 初回: 総賃料50% 月々: 総賃料1.3% | | |
| 備考 | こちらの物件は仲介手数料半額！！ 最短30分でご案内可能 【『貴方のお抱えの不動産屋さん』を目指します】 ルクラスは『お取引が終わってからが本当のお付き合い』と考えております。 信用ではなく、皆様に『信頼』される会社である為、努力を惜しません。 【充実のアフターサービス】 | | |

情報更新日2026年1月25日

No.0000019426



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail : info@luclas.co.jp
URL : <http://www.luclas.co.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |