

FOR RENT

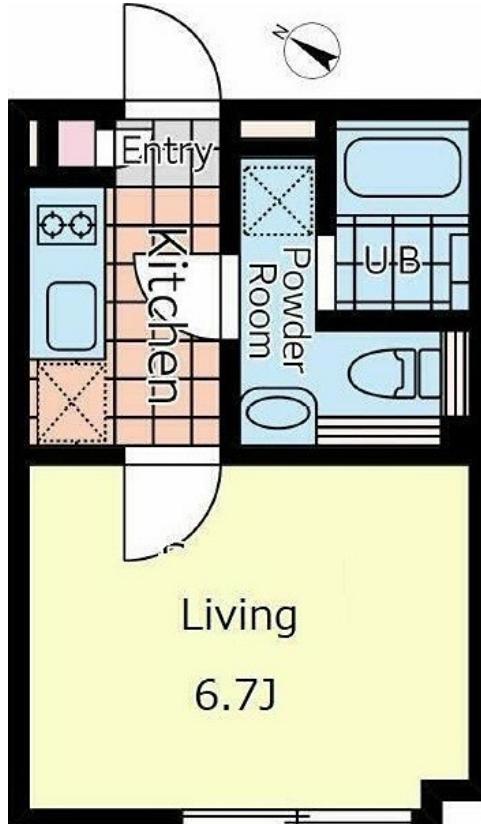
賃料	管理費等
112,000円	10,000円

2F以上、オートロック、オートロック、ダブルロック、メゾネット、モニタ付オートロック、角住戸、デザイナーズ、駅まで平坦、耐火構造、耐震構造、平坦地、防犯カメラ、防犯強化地域、整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	PASEO西新宿五丁目 301号室		
物件所在地	東京都渋谷区本町3丁目41-8		
交通	都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	20.04m ²	向き	南西
築年月	2022年2月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月22日予定
駐車場			
設備	2口コンロ、BS、CS、エアコン、ガスコンロ設置済、ガスコンロ設置可、ガス給湯、クローゼット、システム		
その他費用	【一時金】 安心入居サポート(税込・必須) : 22,000円 鍵交換費用(税込・必須) : 27,500円		
入居諸条件	高齢者相談		
保証会社	必須 その他初回保証委託料: 50% 月額保証料: 1,000円		
備考	<p>【現地待合せでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合せでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください</p> <p>【誠実・丁寧・安心の営業】 ルクラスは既に申込が入っている場合は、必ず正直にご報告させていただきます。</p>		

情報更新日2026年1月30日

No.0000019427



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail : info@luclas.co.jp
URL : http://www.luclas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付