

賃料	管理費等
127,000円	12,000円

2025築に綺麗物件でワンちゃん猫ちゃんと一緒に

2面採光,オートロック,オートロック,角住戸,通風良好,駅まで平坦,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,制震構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯カメラ,防犯強化地域,メールボックス,市

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレストコート池上六丁目 104号室		
物件所在地	東京都大田区池上6丁目31-1		
交通	東急池上線 池上駅 徒歩6分 東急池上線 蓮沼駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(3.4畳) DK(6.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	26.96㎡	向き	北
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,シューズウォー		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) オリコフォレントインシュア加入:契約時総賃料の50%、一年毎に1万円 引落手数料300円(税別)がかかります		
備考	<p>こちらの物件は仲介手数料半額!!</p> <p>最短30分でご案内可能</p> <p>【『貴方のお抱えの不動産屋さん』を目指します】</p> <p>ルクラスは『お取引が終わってからが本当のお付き合い』と考えております。信用ではなく、皆様に『信頼』される会社である為、努力を惜しみません。</p> <p>【充実のアフターサービス】</p>		

情報更新日2026年3月16日

No.0000019454



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付