

FOR RENT

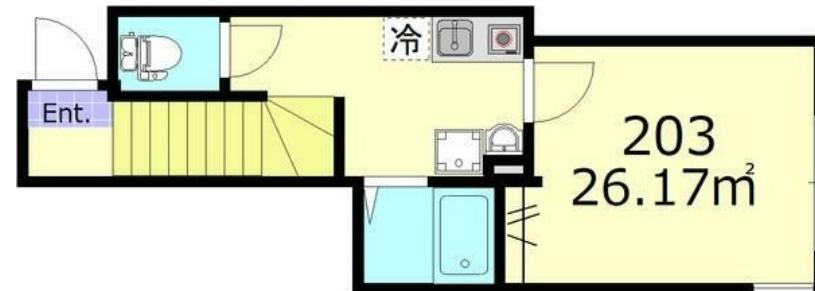
賃料	管理費等
89,000円	3,000円

2F以上,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,耐風構造,平坦地,防犯カメラ,防犯強化地域,免震構造,劣化対策,メールボックス,市街地が近い,周辺交通量少なめ,整備され

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フェリス町屋 203号室		
物件所在地	東京都荒川区荒川6丁目30-7		
交通	東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	木造2階建2階		
専有面積	26.17m ²	向き	
築年月	2023年11月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月中旬予定
駐車場			
設備	IHクッキングヒーター,エアコン,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用: 37,400円 鍵交換費用: 25,200円		
入居諸条件	性別不問		
保証会社	可 エボス 保証料: 初回総賃料50%継続保証委託料毎月1.5%		
備考	<p>是非一度ご内覧ください 【現地待合せでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合せでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください</p> <p>【誠実・丁寧・安心の営業】</p>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.0000019467



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail : info@luclas.co.jp
URL : http://www.luclas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付