

FOR RENT

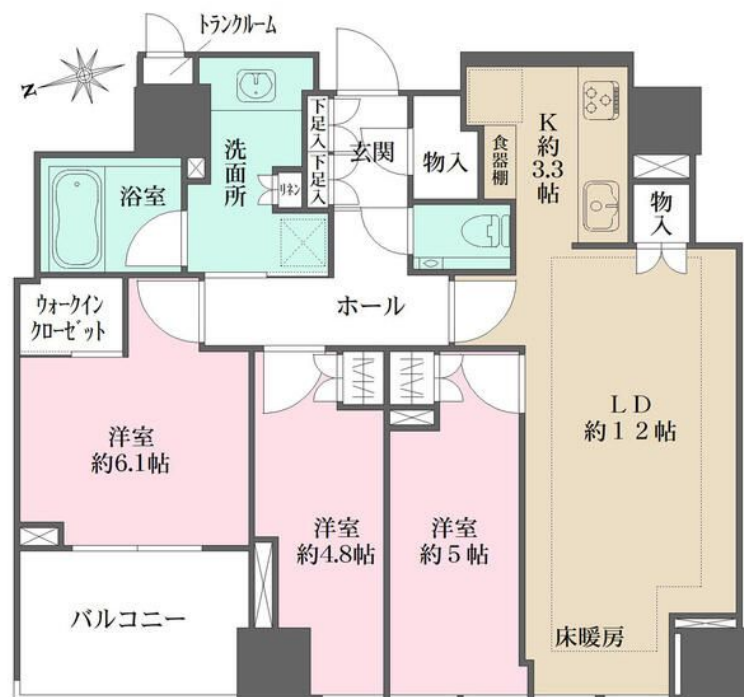
賃料	管理費等
525,000円	0円

2F以上,オートロック,オートロック,モニタ付オートロック,眺望良好,通風良好,駅まで平坦,駅前,簡易耐火構造,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,防犯強化地域,

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クラッシィタワー新宿御苑 1103号室		
物件所在地	東京都新宿区四谷 4丁目29-3		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新宿御苑前駅 徒歩4分 東京メトロ副都心線 新宿三丁目駅 徒歩11分		
間取詳細	LD(12畳) K(3.3畳) 洋室(5畳) 洋室(4.8畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 35階建 11階		
専有面積	74.92㎡	向き	西
築年月	2024年10月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,CATVインターネット,C,S,TVインターホン,インターホン,ウォー		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談		
保証会社	必須 エルササポート初年度保証料：賃料等合計額の50%（最低保証料2万円）2年目以降：1年毎8千円		
備考	こちらの物件は仲介手数料半額！！ 最短30分でご案内可能 【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは「今ある物件」しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.0000019479

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付