

# FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	5,000円

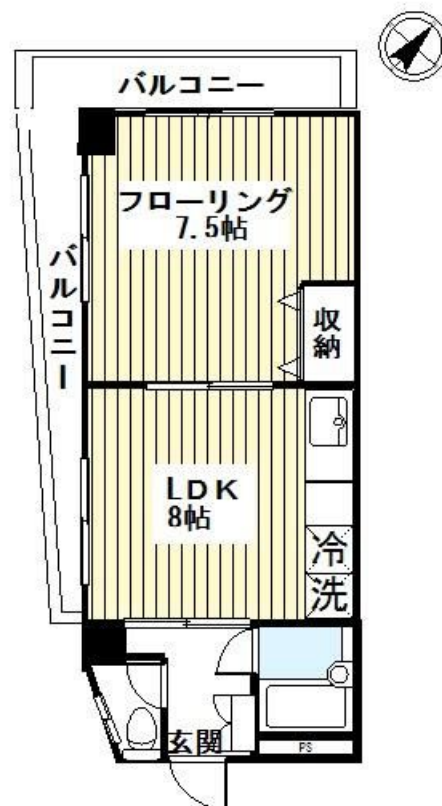
## 林試の森公園。広大な敷地で散歩やピクニックが

2 F 以上, 2 面バルコニー, 角住戸, 通風良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 簡易耐火構造, 準耐火構造, 制震構造, 耐火構造, 耐震構造, 耐風構造, 平坦地, 防犯強化地域, メールボックス, 市街地に近い, 周辺交通量

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リベラニノミヤ 406号室		
物件所在地	東京都目黒区下目黒3丁目1-1-10		
交通	東急目黒線 不動前駅 徒歩7分 山手線 目黒駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(7.5畳) LDK(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	30.6㎡	向き	北西
築年月	1993年5月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	エアコン, ガスコンロ設置可, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, フローリン		
その他費用			
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 その他レストソリューション株式会社 保証人あり50% 保証人なし70%		
備考	こちらの物件は仲介手数料半額！！  最短30分でご案内可能  【『貴方のお抱えの不動産屋さん』を目指します】 ルクラスは『お取引が終わってからが本当のお付き合い』と考えております。 信用ではなく、皆様に『信頼』される会社である為、努力を惜しみません。  【充実のアフターサービス】		

情報更新日2026年1月26日

No.0000019481

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail: info@lucas.co.jp  
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付