

FOR RENT

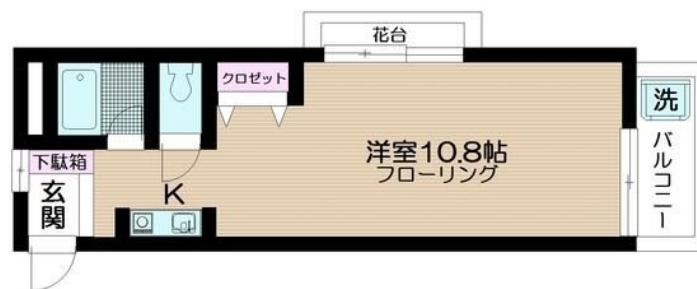
賃料	管理費等
72,000円	3,000円

2F以上,2面採光,オートロック,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯強

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アクネス大泉 301号室		
物件所在地	東京都練馬区東大泉6丁目16-42		
交通	西武池袋線 大泉学園駅 徒歩7分 西武池袋線 保谷駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(10.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	27.6m ²	向き	南東
築年月	1991年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年2月下旬予定
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	BS,CATV,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:22,000円 [月次費用] 日神サポートパック料:1,100円 [備考] 室内消毒代16,500円		
入居諸条件	事務所可		
保証会社	必須 その他初回保証委託料月額合計の60%、1年毎に継続保証委託料1万円。		
備考	<p>最短30分でご案内可能 こちらの物件は仲介手数料半額!! 【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは"今ある物件"しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】</p>		

情報更新日2026年2月2日

No.0000019489



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@luclas.co.jp
URL: http://www.luclas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付