

FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	3,000円

オートロック,オートロック,全室南西向き,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,耐風構造,平坦地,防犯カメラ,防犯強化地域,免震構造,劣化対策,メールボックス,市街地が

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	茶花ハイツ 102号室		
物件所在地	東京都渋谷区代々木4丁目11-8		
交通	小田急線 参宮橋駅 徒歩2分 京王新線 初台駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(4.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	16.06m ²	向き	南西
築年月	2023年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,エアコン,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボック		
その他費用	[一時金] クリーニング代 : 55,000円 24時間サポート : 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 その他初回保証料50% ~		
備考	是非一度ご内覧ください 【現地待合せでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合せでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください 【誠実・丁寧・安心の営業】		

情報更新日2026年2月4日

No.0000019515



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail : info@luclas.co.jp
URL : http://www.luclas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付