

# FOR RENT

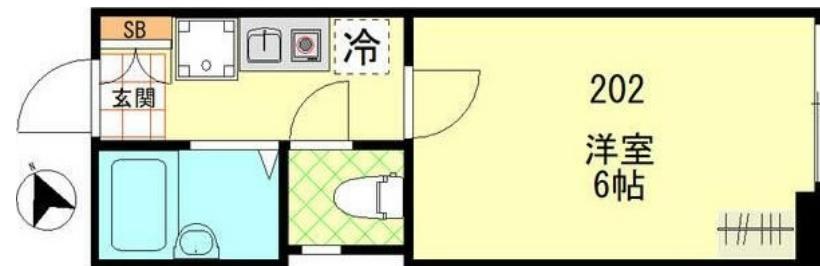
賃料	管理費等
67,000円	3,000円

2F以上、通風良好、陽当たり良好、駅まで平坦、閑静な住宅街、制震構造、耐火構造、耐風構造、平坦地、防犯強化地域、免震構造、劣化対策、メールボックス、市街地が近い、周辺交通量少なめ、整備された歩道

## 【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Casa alivio 202号室		
物件所在地	東京都足立区足立1丁目18-6		
交通	東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩4分 東武スカイツリーライン 五反野駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	17.26m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2019年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月中旬予定
駐車場			
設備	IHクッキングヒーター、ガス給湯、シャワー、シューズボックス、トイレ有、バス・トイレ別、バス有、火災警報器		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用 : 37,400円 鍵交換費用 : 22,000円		
入居諸条件	事務所不可 性別不問 ルームシェア不可 子供不可		
保証会社	必須 エボス保証料 : 初回総賃料50%継続保証委託料毎月1.5%		
備考	<p>こちらの物件は仲介手数料要相談可能！！</p> <p>【現地待合せでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合せでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 お来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください</p> <p>【誠実・丁寧・安心の営業】</p>		

情報更新日2026年2月2日

No.0000019521



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail : info@luclas.co.jp  
URL : http://www.luclas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付