

FOR RENT

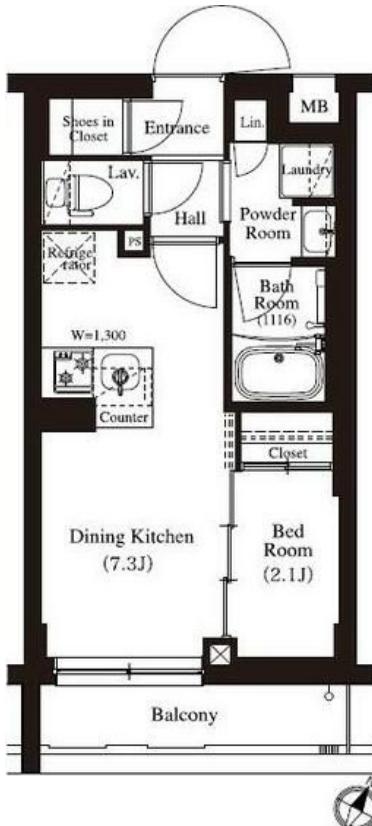
賃料	管理費等
130,000円	15,000円

2F以上、オートロック、モニタ付オートロック、通風良好、陽当たり良好、駅まで平坦、閑静な住宅街、制震構造、耐火構造、耐震構造、耐風構造、平坦地、防犯カメラ、防犯強化地域、免震構造、劣化対

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーバンパーク方南町 402号室		
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内2丁目11-26		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩20分		
間取詳細	DK(7.3畳) 洋室(2.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	25.71m ²	向き	南東
築年月	2024年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年3月上旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ、エアコン、ガスキッチン、ガスコンロ設置済、ガス給湯、クローゼット、システムキッチン、シャンプードレッサー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 44,000円		
入居諸条件	性別不問		
保証会社	必須 その他		
備考	<p>こちらの物件は仲介手数料要相談可能!!</p> <p>【現地待合せでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合せでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません! お気軽にお問い合わせください!</p> <p>【誠実・丁寧・安心の営業】</p>		

情報更新日2026年2月2日

No.0000019525



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail : info@luclas.co.jp
URL : http://www.luclas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付