

# FOR RENT

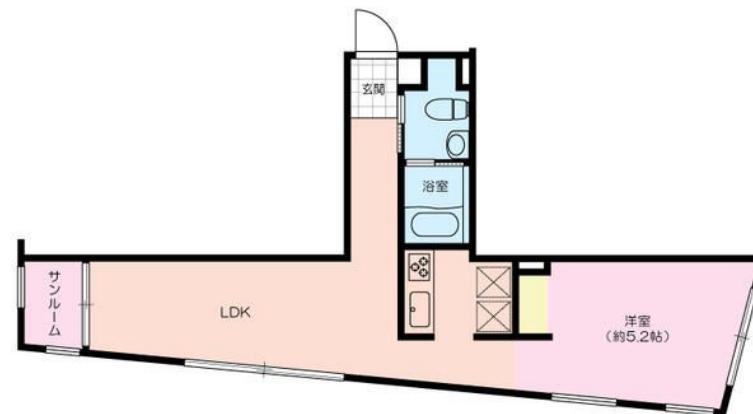
賃料	管理費等
150,000円	10,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, オートロック, サンルーム, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 全室2面採光, 通風良好, 陽当たり良好, デザイナーズ, 駅まで平坦, 簡易耐火構造, 閑静な住宅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	モンクレ桜新町 202号室		
物件所在地	東京都世田谷区新町2丁目8-13		
交通	東急田園都市線 桜新町駅 徒歩9分 東急田園都市線 駒沢大学駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(5.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	37.2m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2017年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 33000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2台		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須(全保連) 全保連株式会社		
備考	<p>こちらの物件は仲介手数料半額!! 最短30分でご案内可能</p> <p>【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは"今ある物件"しか載せません。</p> <p>【お客様の立場になり考える営業】</p>		

情報更新日2026年2月2日

No.0000019526



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail: info@luclas.co.jp  
URL: http://www.luclas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付