

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	5,000円

練馬区立美術感がシンボルでアート作品に触れら

2 F 以上, 2 面採光, ディンプルキー, 角住戸, 最上階, 振り分け, 通風良好, 駅まで平坦, 簡易耐火構造, 閑静な住宅街, 制震構造, 耐火構造, 耐震構造, 耐風構造, 平坦地, メールボックス, 市街地に近い, 周辺交通量

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第五末広マンション 201号室		
物件所在地	東京都中野区上鷲宮 3丁目3-17		
交通	西武池袋線 中村橋駅 徒歩8分 西武池袋線 富士見台駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6.2畳) LDK(15畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 2階		
専有面積	43㎡	向き	南
築年月	1984年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバ		
その他費用	【一時金】 鍵交換費用: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (全保連) 全保連 (初回賃料総額の50%、年間保証委託料13,000円、口座振替手数料: 月額330)		
備考	<p>最短30分でご案内可能</p> <p>【『貴方のお抱えの不動産屋さん』を目指します】 ルクラスは『お取引が終わってからが本当のお付き合い』と考えております。信用ではなく、皆様に『信頼』される会社である為、努力を惜しみません。</p> <p>【充実のアフターサービス】 賃貸・売買・運用・管理等々、不動産に関わる業務は様々。どんなご要望にもお応えできるよう、ルクラスは体制を整えています！</p>		

情報更新日2026年2月4日

No.0000019527

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付