

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	5,000円

練馬区立美術感がシンボルでアート作品に触れら

2F以上, 2面採光, ディンプルキー, 角住戸, 最上階, 振り分け, 通風良好, 駅まで平坦, 簡易耐火構造, 閑静な住宅街, 制震構造, 耐火構造, 耐震構造, 耐風構造, 平坦地, メールボックス, 市街地が近い, 周辺交通量

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第五末広マンション 201号室		
物件所在地	東京都中野区上鷺宮3丁目3-17		
交通	西武池袋線 中村橋駅 徒歩8分 西武池袋線 富士見台駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6.2畳) LDK(15畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 2階		
専有面積	43m ²	向き	南
築年月	1984年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 全保連(初回賃料総額の50%、年間保証委託料13,000円、口座振替手数料: 月額330円)		
備考	<p>最短30分でご案内可能</p> <p>【『貴方のお抱えの不動産屋さん』を目指します】 ルクラスは『お取引が終わってからが本当のお付き合い』と考えております。 信用ではなく、皆様に『信頼』される会社である為、努力を惜しません。</p> <p>【充実のアフターサービス】 賃貸・売買・運用・管理等々、不動産に関わる業務は様々。 どんなご要望にもお応えできるよう、ルクラスは体制を整えてます！</p>		

情報更新日2026年2月4日

No.0000019527



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@luclas.co.jp
URL: http://www.luclas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付