

# FOR RENT

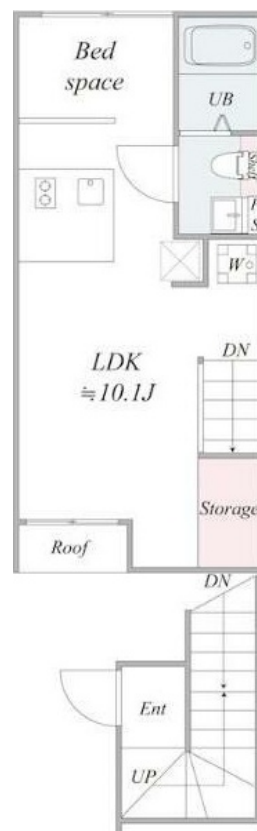
賃料	管理費等
113,000円	18,000円

2F以上,オートロック,オートロック,モニタ付オートロック,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,耐風構造,平坦地,防犯カメラ,防犯強化

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	GRANDE MAISON SUGAMO 302号室		
物件所在地	東京都豊島区巣鴨 5丁目8-2		
交通	山手線 巣鴨駅 徒歩10分 都営三田線 西巣鴨駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	26.2㎡	向き	北
築年月	2020年5月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 29,700円 ハウスクリーニング代: 71,500円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) エボスカード株式会社(初回保証料70% 月次保証料1%) 他、オリコフォレントインシュア・GTN など		
備考	<p>こちらの物件は仲介手数料要相談可能!!</p> <p>【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません! お気軽にお問い合わせください</p> <p>【誠実・丁寧・安心の営業】</p>		

情報更新日2026年2月4日

No.0000019530

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail: info@lucas.co.jp  
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000009656

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。