

FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	5,000円

角住戸、通風良好、陽当たり良好、駅まで平坦、閑静な住宅街、制震構造、耐火構造、耐風構造、平坦地、防犯カメラ、防犯強化地域、免震構造、劣化対策、メールボックス、市街地が近い、周辺交通量少なめ、整備された

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	CHAMBORD大塚 102号室		
物件所在地	東京都豊島区北大塚3丁目13-10		
交通	山手線 大塚(東京)駅 徒歩5分 山手線 池袋駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	19.27m ²	向き	
築年月	2024年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	LAN, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼ		
その他費用	[月次費用] 24時間サポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 エポスカード加入要 ○利用: 初回保証委託料40%月次1%, ○エルズサポート利用: 初回保証委託料40%月次550円年間更新料10,000円 いずれか利用必須		
備考	是非一度ご内覧ください 【現地待合せでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合せでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません! お気軽にお問い合わせください 【誠実・丁寧・安心の営業】		

情報更新日2026年2月2日

No.0000019531



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail : info@luclas.co.jp
URL : http://www.luclas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付