

FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	5,000円

角住戸,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,耐風構造,平坦地,防犯カメラ,防犯強化地域,免震構造,劣化対策,メールボックス,市街地に近い,周辺交通量少なめ,整備された

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	CHAMBORD大塚 102号室		
物件所在地	東京都豊島区北大塚3丁目13-10		
交通	山手線 大塚(東京)駅 徒歩5分 山手線 池袋駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	19.27㎡	向き	
築年月	2024年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	LAN,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼ		
その他費用	[月次費用] 24時間サポート:1,100円		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 エボスカード加入要 ○利用:初回保証委託料40%月次1%,○エルズサポート利用:初回保証委託料40%月次550円年間更新料10,000円 いずれか利用必須		
備考	是非一度ご内覧ください 【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください 【誠実・丁寧・安心の営業】		

情報更新日2026年2月2日

No.0000019531

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付