

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	4,000円

オートロック,オートロック,角住戸,通風良好,駅まで平坦,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯強化地域,緑豊かな住宅地,劣化対策,市街地に近い,周辺交通量

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アーバンプレイス早稲田VI 101号室		
物件所在地	東京都新宿区戸山1丁目13-10		
交通	東京メトロ東西線 早稲田（東京メトロ）駅 徒歩6分 都営大江戸線 若松河田駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	10.45㎡	向き	北西
築年月	2020年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場			
設備	TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,システムキッチン,シャワー,シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 クリーニング代(契約時): 66,000円 [月次費用] 日神サポートパック料: 1,100円 [備考] 室内消毒代16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 その他初回保証委託料月額合計の60%、1年毎に継続保証委託料1万円。		
備考	△▼△こちらの物件は仲介手数料半額！！△▼△ ★☆最短30分でご案内可能☆★ 【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは”今ある物件”しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.0000019538



東京都知事 (3) 第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000009664

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。