

賃料	管理費等
105,500円	15,000円

2F以上,オートロック,オートロック,モニタ付オートロック,通風良好,駅まで平坦,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,制震構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,分譲タイプ,平坦地,防犯強化地域,メー

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ARCOBALENO OSHIAGE BLOSSOM 203号室		
物件所在地	東京都墨田区文花1丁目16-12		
交通	京成押上線 押上駅 徒歩12分 東武亀戸線 曳舟駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	25.84㎡	向き	北東
築年月	2025年12月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン,ガスコンロ設置済,クロー		
その他費用	[一時金] ステージ安心サポート24(税込):19,800円 [月次費用] 振替事務手数料(税込):330円 [備考] 文書事務手数料(税込)11,000円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 その他		
備考	△▼△こちらの物件は仲介手数料半額!!△▼△ ★☆最短30分でご案内可能☆★ 【『貴方のお抱えの不動産屋さん』を目指します】 ルクラスは『お取引が終わってからが本当のお付き合い』と考えております。 信用ではなく、皆様に『信頼』される会社である為、努力を惜しみません。 【充実のアフターサービス】		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月26日

No.0000019579

お問合せ先



東京都知事 (3) 第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付