

FOR RENT

賃料	管理費等
265,000円	0円

都営新宿線でアクセス良好

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, オートロック, オートロック, カードキー, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 振り分け, 通風良好, 簡易耐火構造, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グローリオリジデンス船堀 501号室		
物件所在地	東京都江戸川区船堀5丁目2-22		
交通	都営新宿線 船堀駅 徒歩7分 都営新宿線 一之江駅 徒歩21分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	73.8m ²	向き	南西
築年月	2019年8月	契約期間	2年
損害保険	有 19,400円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C A T V, T V インターホン, インターホン, ウォークインク		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可		
保証会社	必須 その他日本セーフティ - 初回60%、月払い1800円、年払い無し、口座振替料440円		
備考	<p>最短30分でご案内可能</p> <p>【『貴方のお抱えの不動産屋さん』を目指します】 ルクラスは『お取引が終わってからが本当のお付き合い』と考えております。 信用ではなく、皆様に『信頼』される会社である為、努力を惜しません。</p> <p>【充実のアフターサービス】 賃貸・売買・運用・管理等々、不動産に関わる業務は様々。 どんなご要望にもお応えできるよう、ルクラスは体制を整えてます！</p>		

情報更新日2026年2月2日

No.0000019581



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail : info@luclas.co.jp
URL : http://www.luclas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合 元付		客付