

# FOR RENT

賃料	管理費等
265,000円	0円

## 都営新宿線でアクセス良好

2F以上,2面バルコニー,2面採光,オートロック,オートロック,カードキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,振り分け,通風良好,簡易耐火構造,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グローリオレジデンス船堀 501号室		
物件所在地	東京都江戸川区船堀5丁目2-2		
交通	都営新宿線 船堀駅 徒歩7分 都営新宿線 一之江駅 徒歩21分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	73.8㎡	向き	南西
築年月	2019年8月	契約期間	2年
損害保険	有 19,400円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B,S,C A T V,T Vインターホン,インターホン,ウォークインク		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可		
保証会社	必須 その他日本セーフティ - 初回60%,月払い1800円、年払い無し、口座振替料440円		
備考	<p>最短30分でご案内可能</p> <p>【『貴方のお抱えの不動産屋さん』を目指します】</p> <p>ルクラスは『お取引が終わってからが本当のお付き合い』と考えております。信用ではなく、皆様に『信頼』される会社である為、努力を惜しみません。</p> <p>【充実のアフターサービス】</p> <p>賃貸・売買・運用・管理等々、不動産に関わる業務は様々。どんなご要望にもお応えできるよう、ルクラスは体制を整えています！</p>		

情報更新日2026年2月2日

No.0000019581

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail: info@lucas.co.jp  
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付