

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	10,000円

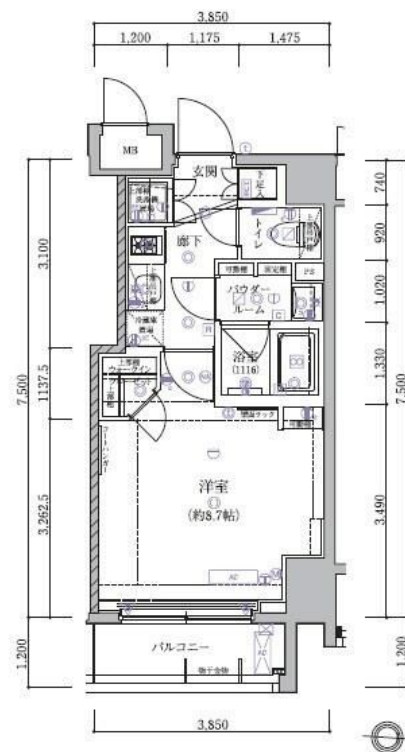
綺麗で広い物件に住んで、都会ライフを謳歌しま

2F以上,オートロック,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,通風良好,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁タイル張り,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,制震構造,耐火構造

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルテシモ オアゾ 302号室		
物件所在地	東京都墨田区両国 2丁目3-9		
交通	中央・総武線各停 両国駅 徒歩6分 都営大江戸線 両国駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(8.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	27.75㎡	向き	東
築年月	2015年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月28日予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, B S, C S, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン, ガス給湯, クローゼット		
その他費用	[一時金] 24時間緊急サポート: 20,000円 鍵交換代: 25,000円 [備考] 事務手数料10,000円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボス 初回保証料50% (月額保証料総賃料1%) ジェイリース 初回保証料50% (月額保証料総賃料1%) 外国籍プラン: 初回保証料100%		
備考	こちらの物件は仲介手数料半額!! 最短30分でご案内可能 【『貴方のお抱えの不動産屋さん』を目指します】 ルクラスは『お取引が終わってからが本当のお付き合い』と考えております。 信用ではなく、皆様に『信頼』される会社である為、努力を惜しみません。 【充実のアフターサービス】		

情報更新日2026年2月2日

No.0000019606

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付