

FOR RENT

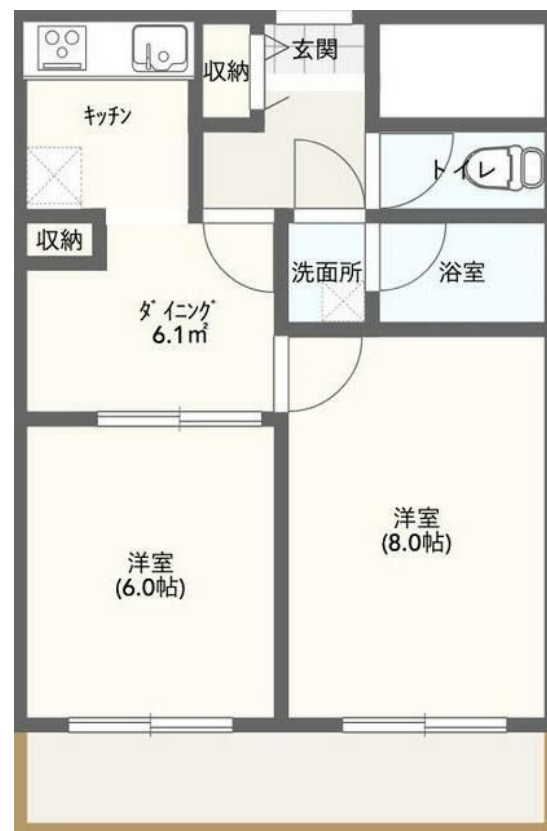
賃料	管理費等
280,000円	10,000円

2 F 以上,オートロック,オートロック,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コアロード西新宿 709号室		
物件所在地	東京都新宿区西新宿 6 丁目 1 2 - 6		
交通	都営大江戸線 都庁前駅 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(8畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 13階建 7階		
専有面積	49㎡	向き	
築年月	1983年11月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,T Vインターホン,インターホン,エアコン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [備考] あんしんコール2416,500円		
入居諸条件	事務所可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人相談		
保証会社	必須 その他初回保証委託料50%、更新保証料1万円／年、月額保証料500円		
備考	【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください♪ 【誠実・丁寧・安心の営業】 ルクラスは既に申込が入っている場合は、必ず正直にご報告させていただきます。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.0000019619



東京都知事 (3) 第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1 丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail : info@lucas.co.jp
URL : http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード : 2104443

物件管理コード : 1133123654470000009745

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。