

# FOR RENT

賃料	管理費等
156,000円	6,000円

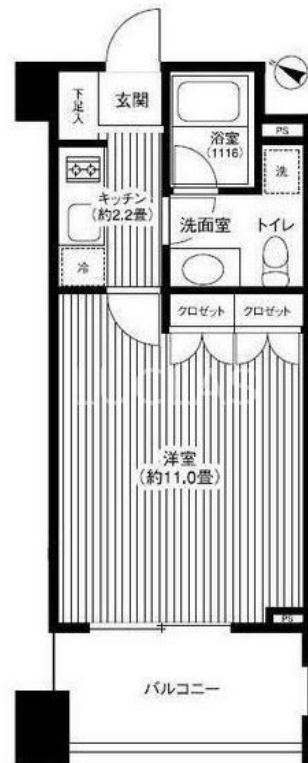
## 高級デザイナーズ物件 ^ ^ 快適な都会暮らしをサ

2 F 以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,玄関ホール,全室南西向き,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,駅前,耐火構造,耐震構造,大型タウン内,分譲タイプ,平坦地,管理室,メ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランハイツ代々木 1104号室		
物件所在地	東京都渋谷区代々木3丁目37-7		
交通	小田急線 参宮橋駅 徒歩5分 京王新線 初台駅 徒歩9分		
間取詳細	K(11畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 11階		
専有面積	31.36㎡	向き	南西
築年月	2006年1月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, オートバス, ガスキッ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 法人可		
保証会社	必須 その他HeartOne家賃保証サービス 初回保証料: 月額総賃料の40% 月額保証料: 月額総賃料の1% 更新時保証料: (通常2年毎) 更新料の1% 外国籍の方GTN: 詳細要確認		
備考	こちらの物件は仲介手数料半額!!  最短30分でご案内可能  【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません! お気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年2月4日

No.0000019624

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail: info@lucas.co.jp  
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000009750

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。