

FOR RENT

賃料	管理費等
156,000円	6,000円

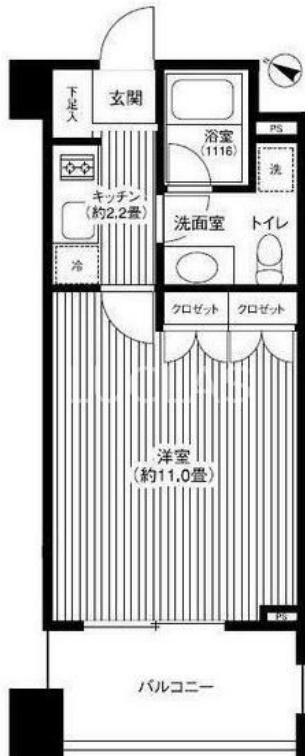
高級デザイナーズ物件 ^ ^ 快適な都会暮らしをサ

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,玄関ホール,全室南西向き,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,駅前,耐火構造,耐震構造,大型タウン内,分譲タイプ,平坦地,管理室,メ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランハイツ代々木 1104号室		
物件所在地	東京都渋谷区代々木3丁目37-7		
交通	小田急線 参宮橋駅 徒歩5分 京王新線 初台駅 徒歩9分		
間取詳細	K(11層)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 11階		
専有面積	31.36m ²	向き	南西
築年月	2006年1月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, オートバス, ガスキッ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 法人可		
保証会社	必須 その他HeartOne家賃保証サービス 初回保証料:月額総賃料の40% 月額保証料:月額総賃料の1% 更新時保証料: (通常2年毎) 更新料の1% 外国籍の方GTN: 詳細要確認		
備考	<p>こちらの物件は仲介手数料半額！！</p> <p>最短30分でご案内可能</p> <p>【現地待合わせでのご案内】</p> <p>ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。</p> <p>他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。</p> <p>ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！</p> <p>お気軽にお問い合わせください</p>		

情報更新日2026年2月4日

No.0000019624



東京都知事 (3) 第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail : info@luclas.co.jp
URL : <http://www.luclas.co.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付