

# FOR RENT

賃料	管理費等
128,000円	20,000円

2F以上、オートロック、オートロック、ダブルロック、ディンプルキー、モニタ付オートロック、通風良好、デザイナーズ、駅まで平坦、駅前、耐火構造、耐震構造、分譲タイプ、平坦地、防犯カメラ、整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K				
敷金	無	礼金	無		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	ZOOM池袋West 502号室				
物件所在地	東京都豊島区池袋3丁目3-9				
交通	東京メトロ有楽町線 池袋駅 徒歩10分 東京メトロ有楽町線 要町駅 徒歩2分				
間取詳細	洋室(7.5畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 5階				
専有面積	25.55m <sup>2</sup>	向き	西		
築年月	2023年5月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	即時		
駐車場	駐輪場				
設備	24時間換気システム、2口コンロ、TVインターホン、インターホン、エアコン、ガスコンロ設置済、ガス給				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 33,000円				
入居諸条件	ペット相談 高齢者相談				
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回 = 賃料等 × 50%、月額 = 賃料等 × 1%				
備考	<p>最短30分でご案内可能</p> <p>【『貴方のお抱えの不動産屋さん』を目指します】 ルクラスは『お取引が終わってからが本当のお付き合い』と考えております。 信用ではなく、皆様に『信頼』される会社である為、努力を惜しません。</p> <p>【充実のアフターサービス】 賃貸・売買・運用・管理等々、不動産に関わる業務は様々。</p>				

情報更新日2026年2月2日

No.0000019638



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail : info@luclas.co.jp  
URL : http://www.luclas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付