

賃料	管理費等
155,000円	13,000円

2F以上,オートロック,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,通風良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,防犯強化地域,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都板橋区中台3丁目		
交通	東武東上線 上板橋駅 徒歩10分 都営三田線 志村三丁目駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6.7畳) 洋室(4.4畳) DK(6.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	40.23㎡	向き	北
築年月	2025年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 66,000円 [備考] TFDclub20,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 必須 初回保証料30% (家賃+管理費) 年間保証料10,000円 学生初回保証料9,000円 (学生契		
備考	【現地待合わせのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください 【誠実・丁寧・安心の営業】 ルクラスは既に申込が入っている場合は、必ず正直にご報告させていただきます。		

情報更新日2026年2月2日

No.0000019641

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付