

—FOR RENT

賃料	管理費等
98,000円	10,000円

2 F 以上,オートロック,オートロック,通風良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,耐火構造,耐震構造,分譲タイプ,平坦地,防犯強化地域,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ライオンズマンション代々木第二 401号室		
物件所在地	東京都渋谷区代々木1丁目10-1		
交通	小田急線 南新宿駅 徒歩4分 都営大江戸線 代々木駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート9階建 4階		
専有面積	21㎡	向き	北
築年月	1985年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年2月中旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,B S,C S,I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,インターホン,エアコン,エアコン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:29,700円 [月次費用] 緊急サポート24:1,650円 [備考] 初回登録手数料5,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 その他(個人)賃料等50%/毎月1千円(外国籍)賃料等70%/毎月1千円(学生)15,000円/毎月1千円(法人)賃料等50%~/毎月1千円~		
備考	【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください 【誠実・丁寧・安心の営業】 ルクラスは既に申込が入っている場合は、必ず正直にご報告させていただきます。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.0000019665



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付