

FOR RENT

賃料	管理費等
93,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, オートロック, ロフト, 角住戸, 通風良好, デザイナーズ, 駅まで平坦, 耐火構造, 耐震構造, 平坦地, 防犯強化地域, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	華姿ビル 201号室		
物件所在地	東京都文京区千駄木3丁目4-3		
交通	東京メトロ千代田線 千駄木駅 徒歩4分 山手線 西日暮里駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(8畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	25.06㎡	向き	南西
築年月	2001年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年3月上旬予定
駐車場			
設備	2口コンロ, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, システムキッチン, シャワー, シューズボックス,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 日神サポートパック料: 1,100円 [備考] 室内消毒代16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 その他初回保証委託料月額合計の60%、1年毎に継続保証委託料1万円。		
備考	<p>【現地待合わせのご案内】</p> <p>ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせのご案内を推奨しています。他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！お気軽にお問い合わせください</p> <p>【誠実・丁寧・安心の営業】</p> <p>ルクラスは既に申込が入っている場合は、必ず正直にご報告させていただきます。</p>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.0000019672



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付