

FOR RENT

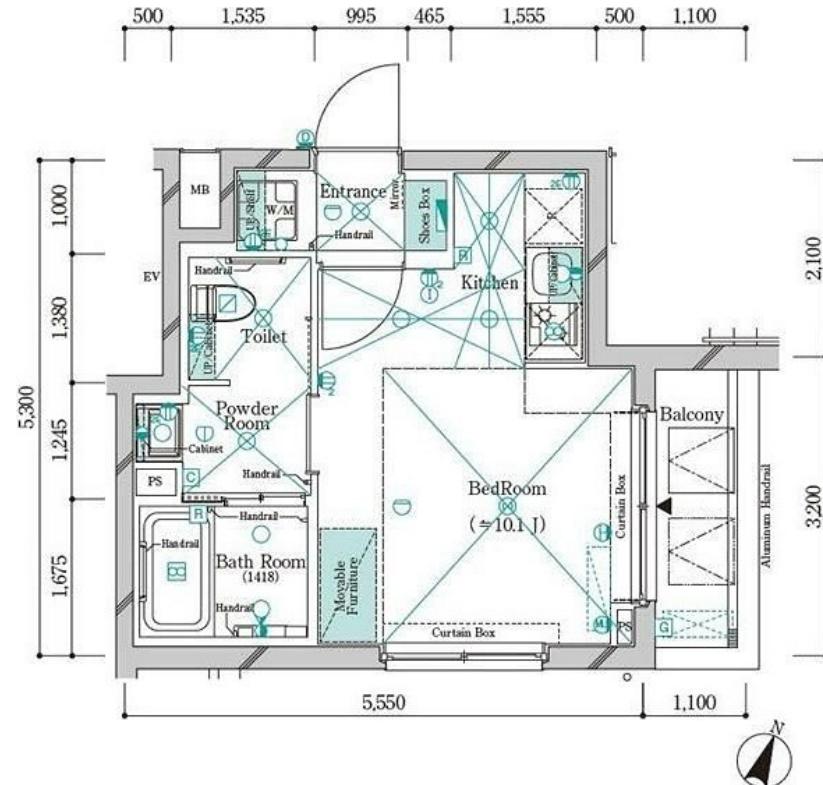
賃料	管理費等
114,000円	13,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 上階無し, 通風良好, 陽当たり良好, デザイナーズ, 駅まで平坦, 駅前, 外壁タイル

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガリシア中野新橋 405号室		
物件所在地	東京都中野区本町5丁目17-8		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(10.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	27.16m ²	向き	東
築年月	2022年1月	契約期間	2年
損害保険	有 2,530円	入居時期	2026年3月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, BS, CS, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 38,500円 [月次費用] BRIプライムプラス: 2,530円		
入居諸条件	性別不問 二人可		
保証会社	必須 ジャックス 個人 株式会社 [VICCS - ONE] 初回合計家賃50%、1% / 月、10,500円 / 年 株式会社エボスカード [ROOM ID] 初回合計家賃50%、1.5% / 月、年間更新料無し 法人契約も可		
備考	2022年1月新築のハイグレード分譲マンション 丸ノ内線【中野新橋駅】徒歩4分 穏やかな住環境でいながら、大型ターミナル「新宿」へも出やすいアクセス性の高さがうれしいギャップ 充実設備、安心のセキュリティが彩る、人気タウンの新生活		

情報更新日2026年2月2日

No.0000019677



東京都知事 (3) 第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail : info@luclas.co.jp
URL : http://www.luclas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付