

FOR RENT

賃料	管理費等
102,000円	15,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 耐火構造, 耐震構造, 分譲タイプ, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス, 市街地が

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルシード池袋本町 804号室		
物件所在地	東京都豊島区池袋本町 2 丁目 2 9 - 1 5		
交通	東武東上線 北池袋駅 徒歩8分 東武東上線 下板橋駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(7.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 8階		
専有面積	27.73㎡	向き	北
築年月	2019年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年2月11日予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(必須): 33,000円 [月次費用] ベルプラス(必須): 2,200円 [備考] 室内抗菌代(必須)16,500円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 ジャックス初回契約時: 50%、[リロ: 月1,000円] [Jrag: 1万円/年(月330円)] [カーサ: 月1%] [月額保証料1%] 外国籍の方は敷金1ヶ月追加となります。		
備考	【現地待合わせのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせのご案内を推奨しています。他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！お気軽にお問い合わせください。【誠実・丁寧・安心の営業】 ルクラスは既に申込が入っている場合は、必ず正直にご報告させていただきます。		

情報更新日2026年1月26日

No.0000019682

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1 丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000009808

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。