

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 65,000円 | 3,500円 |

2面採光,ディンプルキー,ロフト,角住戸,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,耐風構造,平坦地,防犯強化地域,免震構造,劣化対策,メールボックス,市街地に近い,周辺交通量少なめ,整

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                                                                           |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                                                                          | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                                                                            | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                                                         |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ディアグランコート足立 103号室                                                                                                                                                            |      |     |
| 物件所在地    | 東京都足立区足立2丁目14-3                                                                                                                                                              |      |     |
| 交通       | 東武伊勢崎線 小菅駅 徒歩6分<br>東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩10分                                                                                                                                         |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(4.5畳)                                                                                                                                                                     |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                                                                                                    |      |     |
| 専有面積     | 15.92㎡                                                                                                                                                                       | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2018年9月                                                                                                                                                                      | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                                                                                                               | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                                                                                                          |      |     |
| 設備       | CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ク                                                                                                                           |      |     |
| その他費用    |                                                                                                                                                                              |      |     |
| 入居諸条件    | 事務所可 性別不問 二人可 高齢者相談                                                                                                                                                          |      |     |
| 保証会社     | 必須 その他                                                                                                                                                                       |      |     |
| 備考       | 是非一度ご内覧ください♪<br><br>【現地待合わせでのご案内】<br>ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。<br>他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。<br>ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！<br>お気軽にお問い合わせください♪<br><br>【誠実・丁寧・安心の営業】 |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.0000019694

お問合せ先



東京都知事 (3) 第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社ルクラス 本店**

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail: info@lucas.co.jp  
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000009820

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。